



Facciamo riferimento alla Vostra proposta del 10/03/2023 e con la presente, in qualità di mandatari di BPM S.p.A., giusto contratto di servicing sottoscritto tra le parti in data 31 maggio 2019 con efficacia a decorrere dal 1° giugno 2019 ed in forza di procura notarile del dott. Carlo Marchetti di Milano del 21/06/2019 n. 15052 di rep. e n. 8049 racc., Vi comunichiamo che Banco BPM S.p.A. ha deliberato di aderire alla proposta da Voi formulata che prevede il versamento a titolo di saldo e stralcio in unica soluzione della somma di € 41.000,00.= da pagare entro e non oltre il 31/3/23 tramite bonifico bancario sul seguente IBAN acceso presso il BANCO BPM SPA codice:

Nella causale dovrà essere specificato il nome ed il numero di posizione indicato in oggetto.

Gardant Lib	
Directions & Ufficia Via Contations 3, 00185 flores - Tel. +39 06 69477-1 Fax +39 06 6947790	
apliale sociale interamente socioscritto e versalo: Euro 150.000.C	
adice fiscole e iscratone al Registro delle imprese di Roma numero 1053145090	
THE PROPERTY OF THE PARTY OF TH	
acceta sexentia all'attività di direzione a socrdinamento di Gardant S.c.a.	



Solo al ricevimento della somma depositeremo istanza di alla rinuncia all'esecuzione (Tribunale di Massa procedure esecutive riunite rge n.

Entro 6 giorni dal ricevimento della presente dovranno essere inviati alla scrivente società copia del documento di identità e del codice fiscale nonché copia del questionario per adeguata verifica ai sensi D.Lgs 231/2007 (allegati alla presente) debitamente compilato e sottoscritto dal soggetto che effettuerà materialmente il pagamento. Si precisa che la possibilità di ricevere da parte di Banco BPM Spa, il pagamento dell'importo concordato di € 41.000,00.= resta subordinata all'esito delle verifiche effettuate sulle informazioni contenute nel questionario di cui sopra.

Soltanto al ricevimento del predetto pagamento e del modulo relativo all'adeguata verifica debitamente compilato, verrà rilasciata dichiarazione di liberatoria e saranno poste in essere tutte le formalità necessarie ad ottenere la cancellazione dell'ipoteca tramite la c.d. legge Bersani (legge n. 40/2007).

Ricordiamo tuttavia che il venir meno della segnalazione non comporta, per la Centrale dei rischi della Banca d'Italia, la cancellazione delle pregresse rilevazioni e che, trattandosi di definizione a saldo e stralcio, continuerà ad essere visibile la perdita subita, per il periodo di prescrizione delle evidenze (36 mesi).

Resta inteso che, in caso di mancato rispetto dei termini stabiliti, il presente accordo sarà da intendersi automaticamente risolto, e Gardant Liberty Servicing spa in nome e per conto di Banco BPM Spa riprenderà piena libertà di azione per l'intero credito.

Il presente accordo implica la rinuncia ad ogni eccezione o pretesa fondata sui rapporti originariamente accesi, ivi compresi quelli derivanti dalle problematiche relative all'anatocismo degli interessi bancari.

Si precisa, peraltro, che nessun compenso è dovuto per il raggiungimento del presente accordo, né alla nostra società, né ad alcuno dei nostri collaboratori.

Il presente accordo non costituisce a nessun titolo novazione oggettiva, ai sensi dell'art. 1230 e ss. codice civile, dell'originario rapporto contrattuale.

Nel restare in attesa di ricevere copia della presente sottoscritta per accettazione, porgiamo distinti saluti.

Gardant Liberty Servicing S.p.