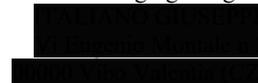




iQera Italia S.p.A
Via Adolfo Ravà 75
00142 Roma

Egregio Signor



Roma, 05/09/2022

Intestazione: [REDACTED]
Codice cliente: [REDACTED]
Rapporto: [REDACTED]

Con la presente, in nome e per conto della Banca Nazionale del Lavoro S.p.A. – giusta procura speciale del 05/02/2020 conferita per atto pubblico a rogito Notar [REDACTED], Rep. n. [REDACTED] e Racc. n. [REDACTED] - comunichiamo che i competenti Organi hanno deliberato l'adesione alla Vostra proposta di definizione transattiva delle posizioni debitorie in oggetto mediante il versamento a saldo e stralcio della somma di 74.000,00, da corrispondersi come di seguito indicato.

L'importo convenuto dovrà essere versato in favore della BNL S.p.A. a mezzo assegno circolare non trasferibile intestato a BNL spa, presso una qualsiasi Dipendenza BNL, specificando che il versamento deve essere perfezionato tramite la procedura P.I.A. - Crediti Irregolari ed inserendo nella causale gli estremi identificativi del pagamento:

- Codice azienda n° 40;
- Codice cliente n° [REDACTED]
- Codice posizione P.I.A. n°:

[REDACTED] per versamento entro e non oltre il 20/09/2022 di importo pari a € 74.000,00.

Al fine di una corretta e celere definizione della pratica si consiglia di presentare presso gli sportelli della Banca la presente comunicazione e si raccomanda l'utilizzo del Codice posizione P.I.A. sopra riportato.

Qualora non fosse possibile rispettare le modalità di pagamento sopra indicate, si potrà effettuare il versamento delle somme concordate a mezzo bonifico bancario al seguente [REDACTED] riportando nella causale esclusivamente i seguenti identificativi del pagamento:

- [REDACTED]
- [REDACTED]
- Transazione a saldo e stralcio

Si precisa che, nella denegata ipotesi di mancato o ritardato pagamento di quanto concordato, entro i termini stabiliti, l'accordo nato con la presente accettazione sarà da intendersi risolto di diritto, senza necessità di alcuna comunicazione, ai sensi dell'art. 1457 c.c.; conseguentemente, sarà facoltà della Banca di pretendere in un'unica soluzione l'intera somma costituente il credito originario, detratti i pagamenti medio tempore eventualmente eseguiti, che verranno, pertanto, computati a deconto del maggior credito nel frattempo maturato.

Resta, pertanto, inteso che il presente accordo non ha carattere novativo ex art. 1230 ss c.c., pertanto, in caso di risoluzione, la Banca sarà libera di agire per il recupero del proprio intero credito – detratto quanto eventualmente ricevuto medio tempore - in forza del preesistente rapporto contrattuale, che rimarrà immutato, efficace e vincolante.

Ad avvenuta contabilizzazione dell'intero importo concordato, secondo le modalità ed entro i termini stabiliti, la posizione in oggetto sarà considerata definita, così come si intenderanno definitivamente rinunziati da parte Vostra – anche in via transattiva – ogni diritto, ragione, eccezione o pretesa a qualunque titolo (dedotto o deducibile) e per qualunque causale vantati nei confronti della Banca e/o delle sue mandanti.

Per quanto attiene alle procedure esecutive immobiliari, la Banca provvederà esclusivamente a formalizzare la rinuncia agli atti della espropriazione ex art. 629 c.p.c., prestando il proprio assenso alla cancellazione della trascrizione del pignoramento; la materiale cancellazione della formalità di trascrizione del pignoramento e tutte le incombenze all'uopo necessarie verranno eseguite a Vostre esclusive cure e spese, ovvero di chi vi abbia interesse.



iQera Italia S.p.A. – Via Adolfo Rava', 75 00142 Roma
C.F. & P.IVA 07710101002 - Capitale Sociale 781.250,00
Tel. +39 06 83 46 7400 - Fax +39 06 42 01 1549 - iqeraitalia@registerpec.it
<https://www.iqera.it>



Per quanto invece concerne le formalità ipotecarie ove presenti, per le ipoteche volontarie, ad avvenuta ricezione integrale delle somme convenute, saranno interessate le Funzioni competenti affinché diano corso, nei tempi tecnici necessari, alla comunicazione di cui all'art. 40 bis T.U.B. presso la competente Agenzia del Territorio; per le ipoteche giudiziali e più in generale laddove non si intenda applicare ovvero non possa trovare applicazione la menzionata norma, si procederà al rilascio del formale assenso, nei modi di legge, a Vostre esclusive cure e spese, ovvero di chi vi abbia interesse.

Si ribadisce infine che il presente accordo rimane subordinato alla rinuncia al vincolo di solidarietà professionale stabilito dalla vigente Legge Professionale da parte di tutti i procuratori eventualmente costituiti nei giudizi e procedimenti pendenti.

Rimaniamo in attesa di conferma dell'avvenuto pagamento della somma concordata, che potrà essere inviata a mezzo email all'indirizzo Transazione.BNL@iqera.it fax, al numero 06-99345228.

Distinti saluti.

iQera Italia S.p.A.
Direttore Area Crediti

